

تشرکت کنست و صنعت و تاپهوری ارس دام آرشام منطقه آزاد

عاقلو (سهامی خاص) - قبل از بجهه بردازی

کمزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

به انضمام صورنهای مالک و بادداشتی توافقی

برای سال عالی متمی ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸

شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو
(سهامی خاص) – قبل از بهره برداری
فهرست مندرجات

عنوان	شماره صفحه
گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	۱ الی ۲
فهرست صورتهای مالی و یادداشت‌های توضیحی	۱ ضمیمه

آئین تراز آریا

ثبت: ۴۳۴۹ (حسابداران رسمی)

معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۸۹۷۸۷۰

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو (سهامی خاص) - قبل از بهره برداری

گزارش نسبت به صورتهای مالی

مقدمه

۱) صورتهای مالی شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو (سهامی خاص) - قبل از بهره برداری در تاریخ ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸ و صورتهای سود و زیان و جریان‌های نقدی آن برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور، همراه با پاداشتهای توضیحی ۱ تا ۱۷ توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

مسئولیت هیات مدیره در قبال صورتهای مالی

۲) مسئولیت تهیه صورتهای مالی یادشده طبق استانداردهای حسابداری، با هیأت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتهای عاری از تغییر با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

مسئولیت حسابرس و بازرس قانونی

۳) مسئولیت این مؤسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مذبور ایجاد می‌کند این مؤسسه الزامات آئین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از تبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روش‌های برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات اشاره شده در صورتهای مالی است. انتخاب روش‌های حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرهای کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود و نه به قصد اثبات نظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرس همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیأت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.

این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.

همچنین این مؤسسه مسئولیت دارد ضمن ایفای وظایف بازرس قانونی، موارد لازم و نیز موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی - ادامه
شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو (سهامی خاص) - قبل از بهره برداریصفحه ۲

اظهار نظر

(۴) به نظر این مؤسسه، صورت های مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو (سهامی خاص) - قبل از بهره برداری در تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۸ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می دهد.

تاكيد بر مطالب خاص

(۵) بشرح مندرج در پادداشت توضیحی ۷-۷، قبل به تاریخ بهره برداری، منوط به تأمین ۱۳۰۴,۸۱۷ میلیون ریال (مشتمل بر ۳۵۰,۰۰۰ میلیون ریال استقراب از سیستم بانکی) می باشد که تا پایان سال مورد گزارش صرف ۴۵,۶۳۰ میلیون ریال آن تأمین شده است. اظهار نظر این مؤسسه در اثر مفاد این بند تعدیل نشده است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

گزارش در مورد سایر وظایف بازرس قانونی

(۶) مفاد مواد ۱۲۶ و ۱۲۸ اصلاحیه قانون تجارت مبنی بر تعیین حدود اختیارات مدیر عامل و اعلام به مرجع ثبت شرکتها، جهت ثبت و درج آگهی رعایت نشده است.

گزارش در مورد سایر مستولیت های قانونی و مقرراتی حسابرس

(۷) در اخراجی ماده ۳۳ دستور العمل اجرائی مبارزه با پولشوونی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مذبور و آئین نامه ها و دستور العمل های اجرایی مرتبط در چارچوب چك لیستهای ابلاغی مرجع ذیربسط و استانداردهای حسابرسی، مورد ارزیابی قرار گرفته و به موارد با اهمیتی که قوانین و مقررات یاد شده در مورد آنها مراعات نشده، برخورد نکرده است. در رابطه با سایر موارد مرتبط با قانون مذبور، به دلیل آساده نبودن زیرساختهای مربوطه که ایجاد آنها به عهده مراجع قانونی ذیربسط می باشد و عمدها شامل سامانه های احرار هویت لشخاص و جمع آوری اطلاعات آنان و تکمیل نبودن ارتباط این سامانه ها با پایگاه های پیش بینی شده در قانون بوده، شرایط لازم برای اجرای کامل آنها و اعمال نظارت و کنترل رعایت این بخش از قانون، امکان پذیر نشده است.



۱۴۰۰-۰۴-۰۳



تاریخ:

شماره:

پیوست:

شرکت گشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو—قبل از بهره برداری(سهامی خاص)

صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

با احترام

به یوست صورت های مالی شرکت گشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو (سهامی خاص) تسلی از بهره برداری(سهامی خاص) مربوط به سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸ تقدیم می شود. اجزای تشکیل دهنده صورت های مالی به قرار زیر است.

شماره صفحه

۱

صورت سود و زیان

۲

صورت وضعیت مالی

۳

صورت تغیرات در حقوق مالکان

۴

صورت جریان نقدی

۵

بادداشت های توضیعی :

۶

تاریخچه و فعالیت

۷-۸

اهم رویه های حسابداری

۹-۱۸

بادداشت های مربوط به اقلام مندرج در صورت های مالی و سایر اطلاعات مالی

صورت های مالی طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۰ به تأیید هیئت مدیره شرکت رسیده است.

اعضا	سمت	تعابنده اشخاص حقوقی	اعضا هیئت مدیره و مدیر عامل
	رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل	اسماعیل سهرابی	شرکت سرمایه گذاری سایع عمومی تامین (سهام خاص)
	نائب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل	محمد تقی معینی صدر	شرکت گشت و دام فکا اصفهان (سهامی عام)
	عضو هیئت مدیره	امین شعبنی اردستانی	شرکت گشت و دام گلبدشت نمونه (سهامی عام)

آذربایجان غربی، منطقه آزاد ماکو، شهرستان پلدختر، کیلومتر ۱۸ جاده شهرک ارس، جاده اختصاصی سد قیاق

شرکت کشت و صنعت و دامبروری ارس دام آرشم منطقه آزاد ماکو-قلل از ببره بوداری (سهامی خاص)

لختین صورت سود و زیان

سال مالی همراه به ۱۴۰۸ اسفند ۱۳۹۸

سال ۱۳۹۸	پادداشت
ریال	
(۸۲۹,۱۳۶,۱۶۲)	۵
<u>(۸۲۹,۱۳۶,۱۶۲)</u>	
(۸,۲۹۱,۳۶۲)	۶
<u>(۸,۲۹۱,۳۶۲)</u>	

عملیات در حال تداوم :

هزینه های فروش ، اداری و عمومی

(زیان) خالص

(زیان) پایه هر سهم:

(زیان) عملیاتی

(زیان) پایه هر سهم

از آنجایی که اجزای تشکیل دهنده سود و (زیان) جامع محدود به سود (زیان) خالص سال است، صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.

پادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است .



شرکت گشت و صفت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو - قبل از بهره بوداری (سهامی خاص)
نخستین صورت وضعیت مالی
در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

ریال	ریال
-	٧٣,٣٩١,٣١٨,-٧٢
-	١,٦٩٩,١٠٤٠٠٠
-	٧٥٠,٩٠,٤٢٢,-٧٢
-	٨٤,٠٠٠,٠٠٠
٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٩٣,٦-٧,٧٩٨
٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٣٧٣,٦-٧,٧٩٨
٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٦,٢٣٣,٦٢٩,٨٧٦

۱۰

دّارا بی های غیر جاری

دارایی‌های ثابت مشهود

دارایی های نامشهود

جمع دارالیں هائی غیر جاری

دارایی های جاری

سایر دریافتی

موجودی عد

جمع دارایی های

حقوق مالکانه و ندھر، ۷۸

حروف مالکانه

١٠٥

تعهد صاحبان سهام

(زبان) خالص

جمعیت حقوقی مالکانه

ندیہی حا

پیش‌نیاز

پرداختی ملکه هدایت

جمع بدهی های غیر جاری

بدهی های جاری

سایر پرداختی ها

جمع بدھی های جاری

جمع بدھی ها

جمع بدھی ها و حقوق مالکانه

های مثال است.

Digitized by srujanika@gmail.com

شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو - قبل از بهره برداری (سهامی خاص)

نخستین صورت تغییرات در حقوق عالکانه

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

جمع کل	(زیان) خالص	سومنایه
ریال	ریال	ریال
-	-	-
۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
(۸۲۹,۱۳۶,۱۶۲)	(۸۲۹,۱۳۶,۱۶۲)	-
<u>۴۷۹,۱۳۶,۱۶۲</u>	<u>(۸۲۹,۱۳۶,۱۶۲)</u>	<u>۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰</u>

ماشه در ۱۳۹۸/۱/۱

تغییرات حقوق عالکانه در سال ۱۳۹۸

(زیان) سال مالی

ماشه در ۱۳۹۸/۱۲/۲۹

یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی آبادیز صورت های مالی است.



شirkat Keshet va Sefat va Dāyirvāri Aras Dām Arashān Māzandarān - Qāl az Behera Bordaari (Sefāti Xās)

Nafshin Sōrat Jorjān Hāy Nafdi

Sāl Māli Mātehī be ۱۳۹۸ Aftab

سال مالی ماتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال مالی ماتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	پادهات
ریال	ریال	
-	۷۵,۸۲۰,۰۰,۷۹۸	۱۳
-	۷۵,۸۲۰,۰۰,۷۹۸	
-	(۷۳,۵۰,۲,۹۹۴,۰۰)	
-	(۱,۶۷۹,۶۰,۴,۰۰)	
-	(۷۵,۱۸۲,۵۹۸,۰۰)	
-	۷۶۳,۴۰۷,۷۹۸	
۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	
۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	
۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۳,۴۰۷,۷۹۸	
-	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۹۳,۴۰۷,۷۹۸	

فعالیت های عملیاتی ۱

نقد حاصل از عملیات

جوران خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی

جوران خالص وجه نقد ناشی از سرمایه گذاری ها

و جوهر بردخنی باست خرید دارایی های ثابت مشهود

و جوهر بردخنی باست خرید دارایی های ثابت مشهود

جوران خالص (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت سرمایه گذاری

جوران خالص ورود وجه نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی

جوران های نقدی حامل از فعالیت های تأمین مالی

دریافت نقدی حاصل از افزایش سرمایه

جوران خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های تأمین مالی

خالص افزایش در موجودی نقد

مانده وجه نقد در ابتدای سال

مانده وجه نقد در بیان سال

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی نایاب بر صورت های مالی است.



شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو- قبل از بهره برداری (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های عالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

۱- تاریخچه و فعالیت

۱-۱- تاریخچه

شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو- قبل از بهره برداری (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۵۸ طبق شماره ۳۸۶۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۰ در اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسیده است. شرکت فعالیت های خود را از شهریور ماه ۱۳۹۸ آغاز نموده و پیش بینی می گردد تا پایان سال ۱۴۰۰ به بهره برداری برسد. مرکز اصلی شرکت منطقه آزاد ماکو- شهرک ولی عصر(عج)- خیابان فجر- رو به روی کوچه ابوذر- شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو (سهامی خاص).

۲- فعالیت اصلی

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه بشرح زیر می باشد :

- ایجاد، احداث، اجراء، تکمیل، اجاره، خرید، آماده سازی، مدیریت، بهره برداری، مشاوره، تهیه، تولید، فراوری، توزیع و مشارکت در فعالیت های اقتصادی، تولیدی، بازرگانی، خدماتی، تحقیقاتی، مالی و مدیریتی جهت نیل به اهداف شرکت در کلیه زمینه های مرتبط با انواع نهاده ها، فرآورده ها، پروژه ها و محصولات بخش کشاورزی، منابع طبیعی و دامی، امور دامپروری شامل گاوداری، گوسفند داری، صنایع شیر و لبیات، صنایع غذایی و تبدیلی، بسته بندی و پخش محصولات غذایی و دامی، فرآورده های یولوژیکی، احداث مزارع، زنبورداری، طیور، شیلات و آبزیان، کاشت، داشت و برداشت محصولات عمده و استریزیک و نباتات علوفه ای و صنعتی و تولید علوفه و غلات، درختکاری، جنگلداری، بهسازی و اصلاح اراضی، آبخیزداری و آبخوانداری، عملیات بهزیستی و مرتع داری و گلخانه ای، در سطح ملی و بین المللی.

- انجام کلیه فعالیت های بازرگانی و مشاوره (مالی، فنی، اقتصادی، سرمایه گذاری) انجاز در جمهوری اسلامی ایران اعم از خرید و فروش، واردات و صادرات هر گونه مواد اولیه، قطعات و تجهیزات صنعتی و غیر صنعتی، کالا، خدمات و دانش فنی از جمله پروفیل های صنعتی ایجاد داده داری صنعتی، کشتارگاه و تأمیسات بسته بندی گوشت، خوراک دام، طیور و نطفه وسائل حمل و نقل فرآورده های کشاورزی دامی، ایجاد سردهخانه و تأمیسات مورد لزوم، تهیه و تدارک مواد اولیه، وسایط نقلیه و ماشین آلات و ادوات کشاورزی و دامداری مورد احتیاج.

- ایجاد و تاسیس شب و شرکت های جدید، اخذ و اعطای تعاونی و خدمات پس از فروش در داخل و جهان، به منظور تحقق اهداف شرکت به تنها و یا با مشارکت با سایر اشخاص حقیقی حقوقی داخلی و خارجی.

- انجام کلیه فعالیت های بخش کشاورزی، دامداری، دامپروری و کشت فراسرزمینی و اجرای سازه ها و تأمیسات مورد نیاز پرورز های موضوع فعالیت شرکت و نظایر آن در داخل و خارج از شرکت.

- احداث، خرید، مشارکت، تأمیس، تکمیل و یا بهره برداری از کارخانجات تولیدی در کلیه زمینه صنعت کشور و تهیه و تولید و توزیع انواع و اقسام مواد اولیه و تولیدات مورد نیاز کشور.

- اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانک ها و موسسات اعتباری مجاز داخلی و خارجی.

- انجام ہر پروژه های سخت افزاری و نرم افزاری و راهبرد میستهای پشتیبانی اطلاعاتی مدیریت.

- مشاوره و انجام کلیه خدمات گمرکی و ترجیحی کالا از گمرکات کشور، انجام کلیه فعالیتها و خدمات در امور ارائه خدمات پیمانکاری، مالی، مدیریتی، صنعتی و ساختمانی از جمله بصورت پیمان مدیریت به منظور راه اندازی و اداره کارگاهها و کارخانجات تولیدی و غیر تولیدی.



شرکت کشت و صنعت و دامبروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو - قبل از بهره برداری (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

-حضور در کلیه نمایشگاههای داخلی و خارجی و شرکت در کلیه مناقصات و مزایده های دولتی و خصوصی داخلی و خارجی.

-انجام کلیه امور و فعالیت هایی که به طور مستقیم و یا غیر مستقیم برای تحقق اهداف و موضوع شرکت مجاز، لازم، مفید، مناسب و یا در جهت تحقق آن ها ضرورت داشته باشد.

۱- تعداد کارکنان

میانگین ماهانه تعداد کارکنان در استخدام طی سال بشرح زیر بوده است :

۱۳۹۸	
نفر	
۵	کارکنان فراردادی
۵	

۲- استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده مصوب که هنوز لازم الاجرا نیستند:

۱- استاندارد حسابداری ۳۵ با عنوان مالیات بر درآمد

استاندارد فوق در سال ۱۳۹۷ به تصویب رسید و در مورد کلیه شرکتها که دوره مالی آنها از ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ و بعد از آن شروع می شود لازم الاجرا است و شرکت در زمان الزام به اجرای استاندارد مذکور، آن را اعمال خواهد کرد. هدف این استاندارد، تحریز نحوهی حسابداری مالیات بر درآمد می باشد. موضوع اصلی در حسابداری مالیات بر درآمد، چگونگی به حساب گرفتن آثار مالیاتی جاری و آتی موارد زیر است:

الف) بازیافت (تسویه) آتی مبلغ دارایی ها / بدھی ها که در صورت وضعیت مالی شرکت شناسایی می شوند.

ب) معاملات و وسائل رویدادهای دوره جاری که در صورت های مالی شرکت شناسایی می شوند.

یکی از تفاوت های موقت استهلاک است، لیکن با توجه به اینکه شرکت در برآورد عمر مفید و به کارگیری روش استهلاک برای اهداف گزارشگری و مالیاتی از ماده ۱۴۹ ق.م استفاده می کند، به کارگیری این استاندارد تأثیر با اهمیتی بر اقلام صورتهای مالی نخواهد داشت.

۳- اهم رویه های حسابداری

۱- مبنای اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورتهای مالی

صورت های مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه گردیده است.

۲- دارایی های ثابت مشهود

۲-۱- دارایی های ثابت مشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری می شود. مخارج بعدی مرتبط با دارایی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود، به مبلغ دقیقی دارایی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارایی های مربوط مستهلاک می شود. مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارایی ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی تمام شود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.



شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماگو - قبل از بهره برداری (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی متمی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

۲-۲-۳- استهلاک دارایی های ثابت مشهود، با توجه به الگوی مصرف منابع اقتصادی آنی مورد انتظار (شامل عمر مفید برآورده) دارایی های مربوط و با در نظر گرفتن آئین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۴۹ اقلانون مالیات های مستفیم مصوب تبر ۱۳۹۴ اقلانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ۱۳۹۶ و اصلاحیه های بعدی آن و براساس ترخها و روشهای زیر محاسبه می گردد:

نوع دارایی	نحو استهلاک	روش استهلاک
نامیات	خط مستقیم	۱۵,۱۰ ساله
اثاله و متصوبات	خط مستحبم	۵,۱۰,۳ ساله
ابزار و ادوات	خط مستحبم	۴,۶,۱۰ ساله

۲-۲-۱- برای دارایی های ثابتی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد، استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود. در مواردی که هریک از دارایی های استهلاک پذیر پس از آمدگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای مدتی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاک آن برای مدت پادشاه معادل ۳۰ درصد نحو استهلاک منعکس در جدول بالاست. در این صورت چنانچه محاسبه استهلاک برحسب مدت یافته، ۷۰٪ مدت زمانی که دارایی مورد استفاده قرار نگرفته است، به باقی مانده مدت تعیین شده برای استهلاک دارایی در این جدول اضافه خواهد شد.

۳- دارایی های نامشهود

۱-۳- دارایی های نامشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حسابها ثبت می شود. مخارجی از قبیل مخارج معرفی یک مخصوص یا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، مخارج انجام فعالیت تجاری در یک محل جدید یا با یک گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان و مخارج اداری، عمومی و فروش در بهای تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی شود. شناسایی مخارج در مبلغ دفتری یک دارایی نامشهود، هنگامی که دارایی آمده بهره برداری است، متوقف می شود. بنابر این، مخارج تحمل شده برای استفاده یا بکارگیری مجدد یک دارایی نامشهود، در مبلغ دفتری آن منظور نمی شود.

۲-۳- استهلاک دارایی های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منابع اقتصادی آنی مورد انتظار مربوط با نحو ۵ ساله و به روش خط مستقیم محاسبه می گردد.

نوع دارایی	نحو استهلاک	روش استهلاک
نرم افزار حسابداری	۵ ساله	مستقیم

۴- قضاوت های مدیریت در فرایند بکارگیری روش های حسابداری و برآوردها

۴-۱- قضاوت در فرایند بکارگیری روش های حسابداری

۴-۲- برآورد مدیریت درخصوص زمان تکمیل و بهره برداری از یروزه های شرکت از سال ۱۴۰۰ می باشد.



شرکت گشت و صنعت و دامبروری اوس دام آرشم منطقه آزاد ماکو - قبل از بهره برداری (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی متمی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

۵- هزینه های فروش، اداری و عمومی

۱۳۹۸

ریال

۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰

حق حضور اعضا شیر موظف هیات مدیره

۱۰۷,۵۵۰,۱۵۳

پذیرایی و روابط عمومی

۹۱,۵۷۰,۰۰۰

ایاب و ذهاب

۴۶,۲۰۰,۰۰۰

اجاره

۲۶,۱۶۶,۴۳۴

ملازمات و نوشت افزار

۲۳,۴۰۰,۰۰۰

آگهی و تبلیغات

۲۰,۴۱۱,۷۷۶

بیمه سازلیت مدنی

۱۶,۹۰۴,۰۰۰

سوخت مصرفی

۱۰,۵۰۰,۰۰۰

استهلاک نرم افزار

۱,۹۷۵,۰۰۰

لبنی و حقوقی

۸۵,۰۵۸,۷۹۹

مسایر

۸۴۹,۱۳۶,۱۶۲

۶- مبنای محاسبه (زبان) هر سهم

۱۳۹۸

۱۰۰

میانگین موزون تعداد سهام عادی

(۸,۲۹۱,۳۶۲)

(زبان) پایه هر سهم - غیرعملیاتی

(۸,۲۹۱,۳۶۲)



میرک گشت و چنعت و یادی ارس دام آرشم منطقه آزاد علاقو-لیل از بیرون برداشی (سولی خاص)

بادداشت های تربیتی محورهای مالی

سال مالی متوجهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

شرکت گشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشم منطقه آزاد ماکو-قبل از بهره برداری (سهام خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی متمی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

۱-۷-۱- اضافات حساب زمین به مبلغ ۳۵۵۶۳ میلیون ریال مربوط به خرید قطعی یک قطعه زمین از سازمان منطقه آزاد به مساحت ۱۱۰،۴۴۹ متر مربع به مبلغ ۳۴۵۰۸ میلیون ریال واقع در منطقه پارآخی پلاست که از مبلغ فوق ۲،۴۵۸ میلیون ریال نقداً پرداخت گردیده و الباقی طی ۵ فقره چک هر کدام به مبلغ ۶،۲۱۰ میلیون ریال پرداخت گردیده است و حق چرا زمین به مبلغ ۱۰،۰۵۵ میلیون ریال که شامل پرداخت گردیده است.

۲-۷-۲- اضافات سرفصل تاسیسات بابت خرید تراس برق ۱۰۰ کیلووات و ۳ عدد تانکر می باشد.

۳-۷-۳- اضافات سرفصل اثاث و مصاریع عددها بابت خریدمیز کنفرانس، مستندی، هیتر فن دار، جازو برقی، مجسمه گاو، تلویزیون، بیخجال و شومینه می باشد.

۴-۷-۴- اضافات سرفصل ازار آلات و تجهیزات عددها بابت خرید بوت، موتور برق و چاله کن پشت تراکتوری می باشد.

۵-۷-۵- مانند پیش پرداخت سرمایه ای مشکل از اقلام زیر است

مبلغ
ریال
۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
<u>۱،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰</u>
<u>۵،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰</u>

آریا فلز جهانستون-ساخت سوله

مهندسی راه و ساختمان حاشمت روود-تعلیم زمین

۶-۷-۶- مانند دارایی های در جریان ساخت شامل اقلام زیر می باشد:

مبلغ
ریال
۱۵،۲۳۶،۲۶۲،۲۴۸
۱۱،۸۷۴،۳۴۳،۵۶۶
۲،۳۹۷،۰۰۷،۵۵۶
۳۰۷،۳۸۰،۰۰۰
۲۲۷،۸۵۴،۵۰۰
<u>۳۰۰،۴۲۸،۴۷۰،۷۰</u>

آهن آلات مربوط به ساخت سوله

ساختمان ها و بهاربرند های دامداری

ابار علوفه و ابار موقت

تاسیسات

باسکول ۶۰ تنی



شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو—قبل از بهره برداری (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

۷-۷-۷- هزینه های سرمایه گذاری طرح

۱-۱-۷- برآورد اولیه از هزینه های اجرای طرح

برآورده مخارج تکمیل ریال	برآورده تاریخ بهره برداری ۱۴۰۱/۰۲/۳۱	احدات دائمی رأسی
۱,۳۴۵,۶۱۷,۰۰۰,۰۰۰		

الجام شده تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹

درصد پیشرفت ریالی	مبلغ (ریال)	مبلغ (ریال)	شرح عملیات	دارایی ثابت:
۱۰۰%	۳۵,۵۶۲,۷۷۷,۷۲۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		زمین
۰%	-	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		خرید دام (۳,۰۰۰ راس تیله)
۶%	۳۵,۷۷۵,۴۹۳,۱۰۷	۴۹۷,۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰		ساختهای و تأسیسات
۱۷%	۲۰,۰۳۱,۰۷,۷۴۹	۱۷۶,۰۵۹,۰۰۰,۰۰۰		ماشین آلات و تجهیزات
۶۳%	۷۲,۳۹۱,۳۱۸,۰۷۶	۱,۴۷۳,۳۹,۰۰۰,۰۰۰		جمع دارایی های ثابت

هزینه های قبل از بهره برداری:

۳%	۸۲۹,۱۲۶,۱۶۲	۲۸,۴۷۷,۰۰۰,۰۰۰	هزینه قبل از بهره برداری
۰%	-	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تأثیر سرمایه در گردش
۵۳٪	۱۵۰,۹,۱۰,۴,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حق الادخارها

۱-۱-۷-۷- مبالغ مالی اجرای طرح (برآورد اولیه)

آورده ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	کل پروژه	شرح کار
مبلغ (ریال)	مبلغ (ریال)	
-	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ت歇لات بانکی
۷۰,۸۷۰,۱۶۶,۰۳۶	۹۵۳,۶۱۷,۰۰۰,۰۰۰	آورده سهامداران
۷۵,۶۲۰,۱۶۶,۰۳۶	۱,۲۰۴,۸۱۷,۰۰۰,۰۰۰	جمع مبالغ مالی

۷-۸- دارایی های ثابت مشهود شرکت نارازش ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال در مقابل خطرات احتمالی ناشی از آتش سوزی، صاعقه، انفجار، زلزله و آتشفشان و سیل از پوشش بدهی ای برخوردار است.



شرکت کشت و صفت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو - قل از بحیره بوداری (سهامی خاص)

بادفات های توپیکی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۱۹ اسفند ۱۳۹۸

۶-وارایی های تا شهور

جهت	نوع افزارها	حواله انتقال	حواله انتقال	جمع	یعنی موافق سوابعه ای	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
بهای تمام شده:											
ماشنه در لیندی سال ۱۳۸۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
افزایش	۱۲۳،۸۳۰،۰۰۰	۱۱۳،۸۳۰،۰۰۰	۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۹،۴۰۰،۰۰۰	۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۴،۰۰۰،۰۰۰
ماشنه در ۱۳۸۷/۱۲/۲۹	۱۲۳،۸۳۰،۰۰۰	۱۱۳،۸۳۰،۰۰۰	۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۶،۶۰۰،۰۰۰	۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰
استهلاک اثباته:											
ماشنه در پایانی سال ۱۳۸۸	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
استهلاک	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰
ماشنه در ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰
مبلغ دفتری در ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	۱۲۲،۸۳۰،۰۰۰	۱۱،۷۳۲،۰۰۰	۹۶،۰۰۰،۰۰۰	۲۳۹،۱۰۴،۰۰۰	۹۶،۰۰۰،۰۰۰	۲۳۹،۱۰۴،۰۰۰	۹۶،۰۰۰،۰۰۰	۹۶،۰۰۰،۰۰۰	۹۶،۰۰۰،۰۰۰	۹۶،۰۰۰،۰۰۰	۹۶،۰۰۰،۰۰۰

۱-۸-۱- اتفاقات حق الامیاز بر قی بابت خرید برق موقت شرکت می باشد.

۱-۸-۲- اتفاقات حق الامیاز تلفن بابت خرید و خط تلفن ثابت شرکت می باشد.

۱-۸-۳- افزایش نرم افزارها بابت خرید یک نسخه نرم افزار حسابداری سیدار می باشد.

۱-۸-۴- افزایش بیش برداخت سرمایه ای مرتبه به بیش برداخت خرید حق انتساب به سازمان آن منطقه ای آذربایجان غربی می باشد.

مبلغ دفتری در ۱۳۸۸/۱۲/۲۹



شرکت گشت و صنعت و دامبروری ارس دام آرشم منطقه آزاد ماکو - قبل از بهره برداری (سهامی خاص)
پادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی متمین به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

۹- سایر دریافتی‌ها

۱۳۹۸/۱۲/۲۹

ریال

۸۰۰۰۰۰۰۰

رهن ساختان-آقای کورش میرزا

۱۰- موجودی نقد

۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
ریال	ریال
۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۱۳,۷۲۲,۵۳۱
-	۲۷۹,۵۷۵,۲۶۶
۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۹۳,۴۰۷,۷۹۸

موجودی نزد بانک‌ها
تحخواه گردان‌ها

۱۱- سرمایه

سرمایه شرکت در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ مبلغ ۱,۰۹۳,۴۰۷,۷۹۸ ریال شامل ۱۰۰ سهم ده میلیون ریالی عادی با نام کد ۳۵ درصد آن پرداخت گردیده و مابقی در تعهد سهامدار می‌باشد.
ترکیب سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
مبلغ-ریال	مبلغ-ریال
۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۹۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
(۶۵,۰۰۰,۰۰۰)	(۶۵,۰۰۰,۰۰۰)
۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت گشت و دامداری فکا (سهامی عام)

شرکت گشت و دام گلستان نموده اصفهان (سهامی عام)

شرکت سرمایه گذاری صنایع عمومی تابن (سهامی خاص)

کسر می‌شود تعهد صاحبان سهام



شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو - قبل از بهره برداری (سهامی خاص)
بادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۱۴۹۸/۱۲/۲۹

۱۲- سایر پرداختنی ها

۱- پرداختنی های گوناه مدت :

بادداشت	۱۴۹۸/۱۲/۲۹
ریال	
۶,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲-۱-۱
۴۵,۶۳۰,۲۲۶,۰۳۶	۱۲-۱-۲
۳۲,۷۰۰,۰۰۰	
۵۱,۵۷۲,۶۶۶,۰۳۶	سایر

۱-۱-۱- مانده استاد پرداختنی در پایان سال مربوط به یک فقره چک پرداختنی در وجه سازمان منطقه ای آزاد ماکو به سرمدید ۱۴۹۹/۰۲/۰۱ باست خرید زمین شرکت می باشد که تا تاریخ تهیه این بادداشت ها تسویه و پرداخت شده است.

۱-۱-۲- مانده حساب شرکت کشت و دامداری فکا (سهامی عام) مربوط به ثامین منابع مالی شرکت جهت اجرای پروژه ها می باشد که در سنت آتی به حساب افزایش سرمایه مستقل خواهد شد.

۱۲-۲- پرداختنی های بلند مدت :

سایر پرداختنی ها:

بادداشت	۱۴۹۸/۱۲/۲۹
ریال	
۲۴,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲-۲-۱
۲۴,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	استاد پرداختنی

۱-۲-۱- مانده استاد پرداختنی بلند مدت شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی باست چهار فقره چک پرداختنی به سرمدید سال ۱۴۰۰ به بعد می باشد که در وجه سازمان منطقه ای آزاد ماکو باست خرید زمین شرکت پرداخت شده است.



شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام منطقه آزاد ماکو-قبل از بهره برداری (سهام خاص)
بادداشت های توضیحی صورت های عالی
سال عالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

۱۲- صورت تطبیق سود عملیاتی

صورت تطبیق سود عملیاتی با جریان خالص ورود وجه نند ناشی از فعالیت های عملیاتی به شرح زیر است :

۱۳۹۸/۱۲/۲۹

ریال

(۸۲۹,۱۳۶,۱۹۲)

(زیان) خالص

نعدیلات:

۱۲۲,۱۷۵,۹۷۴

استهلاک دارایی های غیر جاری

۱۲۲,۱۷۵,۹۷۴

جمع تعدیلات

تفیرات در سرمایه در گردش

(۸۰,۰۰۰,۰۰۰)

(افزایش) دریافتی های عملیاتی

۷۶,۷۱۲,۹۶۶,۰۳۶

افزایش پرداختی های عملیاتی

۷۶,۹۳۲,۹۶۶,۰۳۶

جمع تغیرات در سرمایه در گردش

۷۰,۹۲۶,۰۰۵,۷۹۸

نند حاصل از عملیات

۱۳- مدیریت سرمایه و ریسک های شرکت

۱۳-۱- مدیریت سرمایه

شرکت سرمایه خود را مدیریت می کند تا اطمینان حاصل کند در حین حداکثر کردن بازده ذیقعنان از طبق بھینه سازی تعادل بدھی و سرمایه، قادر به تداوم فعالیت خواهد بود. ساختار سرمایه شرکت از خالص بدھی و حقوق مالکانه تشکیل می شود. استراتژی کلی شرکت الزامات سرمایه تحمل شده از خارج از شرکت نیست.

مدیریت شرکت، ساختار سرمایه شرکت را سالیانه یکبار بررسی می کند. به عنوان بخشی از این بررسی، هزینه سرمایه و ریسک های مرتبط با هر مبلغ از سرمایه را مدنظر قرار می دهد.

۱۳-۱-۱- نسبت احتمال

نسبت احتمال در پایان سال به شرح زیر است :

۱۳۹۸/۱۲/۲۹

ریال

۷۶,۷۱۲,۹۶۶,۰۳۶

جمع بدھی ها

(۱,۰۹۲,۴,۷,۷۹۸)

موجودی نند

۷۵,۶۱۹,۵۵۸,۲۳۸

خالص بدھی

۱۷۰,۸۶۳,۸۳۸

حقوق مالکانه

۴۴۲,۰۷

نسبت خالص بدھی به حقوق مالکانه (درصد)



شرکت گشت و صفت و دامپوری ارس دام آرشم منطقه آزاد هاکو - قبل از برهه برداری (سهامی خاص)

پادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی متمی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۸

۱۴-۲- اهداف مدیریت ریسک مالی

مدیریت شرکت ، خدماتی برای دسترسی همگن به بازارهای مالی داخلی و بین المللی و نظارت و مدیریت ریسک های مالی مربوط به عملیات شرکت از طریق گزارش های ریسک داخلی که آسیب پذیری را بر حسب درجه و اندازه ریسک ها تجزیه و تحلیل می کند از اه می کند . این ریسک ها شامل ریسک بازار ریسکهای نوسانات نرخ بهره، کیفیت محصولات، نوسانات نرخ ارز، کاهش قیمت محصولات و سایر ریسکها) ریسک اعتباری و ریسک نقدینگی را کاهش دهد. مدیریت شرکت همواره به دنبال حداقل کردن اثرات این ریسک ها است.

۱۴-۳- مدیریت ریسک نقدینگی

سال مالی متمی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۸

جمع	سررسید شده تا پایان		
	بیشتر از یکسال	کمتر از یکسال	دوره
ریال	ریال	ریال	ریال
۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰

برداختن های تجاری و مابا پرداختن ها



شرکت گشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرنام منطقه آزاد عاکو—قبل از بهره برداری (سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی متمی بعده ۱۴۰۹ اسفند ۱۳۹۸

ملفات با اشخاص وابسته معاملات انجام شده با اشخاص وابسته طی سال مردگزارش:				
نوع وابستگی	نام شخص وابسته	میراث کلalo خدمات	میراث کلalo خدمات	دورافت و بو راهنمای
شرط	شرکت کننده و داداری فکا	مشمول ماده ۱۳۹	مشمول ماده ۱۳۹	مشمول ماده ۱۳۹
تجاری اصلی و نهائی	-	۴۹۷۶۳۵۵۴۰۹	۴۹۷۶۳۵۵۴۰۹	۴۹۷۶۳۵۵۴۰۹

سایر معاملات با اشخاص وابسته شرکت با شرایط حاکم بر معاملات حقوقی تفاوت با اهمیت نداشته است.

مانند حساب های نهائی اشخاص وابسته به شرح زیر است:

ملف	نام شخص وابstه	برداخت های تجاری	تجهیز صاحبان سهام	نام
تجاری اصلی و نهائی	شرکت کننده و داداری فکا	۴۹۷۶۳۵۵۴۰۹	۴۹۷۶۳۵۵۴۰۹	برداخت های شیرینباری
تجاری اصلی و نهائی	شرکت کننده و داداری فکا	۴۹۷۶۳۵۵۴۰۹	۴۹۷۶۳۵۵۴۰۹	طلب
تجاری اصلی و نهائی	شرکت کننده و داداری فکا	۴۹۷۶۳۵۵۴۰۹	۴۹۷۶۳۵۵۴۰۹	تجاری

(یادداشت ۱۱) (یادداشت ۱۲)

بیدادگاری بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی

جهدات و بدهی های احتمالی دارایی های احتمالی در پایان سال فاقد هرگونه تهیه این یادداشت های پیگیری رودادی رخ نداده است.

صورت وضعیت مالی تا تاریخ تهیه این یادداشت های پیگیری رودادی که بر صورت های یادداشت های پیگیری رودادی رخ نداده است، مضافاً هیچگونه رودادی رخ نداده است.

نماینده بودن بر صورت های مالی باقشای آن به سبب میزان اهمیت روداد ضرورت پاید.